



CBO TERRITORIA : Poursuite de la dynamique – Acheter (1), obj. 4.50€

Cours : 3.84€ au 08/01/20

Décryptage : CBO Territoria met en avant son activité Promotion pour l'année 2019. Sur le Professionnel, l'année est marquée par 1/ la livraison du Centre E.Leclerc de Saint Joseph fin S1 et 2/ la mise en chantier du Retail Park du Port. Cela explique la très forte accélération des ventes sur l'année en Immobilier professionnel (18 580m² vs 371m² en n-1) et en Terrains à bâtir pro (22 531m² vs 4 309m² en n-1). Sur l'Habitat, nous retenons un retour à un niveau plus normatif pour les réservations de logements privés (79 lots vs 58 en n-1; +36%) et le bon niveau de cession des logements de la foncière à céder (184 lots vs 56 en n-1).

Recommandation : Bon niveau d'activité mais sans surprise.

Arnaud Despre, Analyste Financier

L'ensemble des avertissements concernant la recherche Portzamparc est accessible sur <http://www.midcaps.portzamparc.fr/wp-content/fileadmin/pubt/avertissements.pdf>
Sociétés dans lesquelles BNP PARIBAS détient des participations : <https://wealthmanagement.bnpparibas/fr/conflict-of-interest.html>